

Marca Empresa/Empreendimento



PERSONALI

PROPAGANDA E MARKETING



VILLAGGIO LIMOEIRO

Total Life

RESIDENCE · CLUB · SHOPPING · BUSINESS



PRÊMIO
DESTAQUE
ADEMI-ES
2011

Justificativa



Lançado em Jardim Limoeiro, o Villaggio Limoeiro foi o segundo empreendimento da geração Total Life Lorenge na Serra. O conceito Total Life foi criado sobre os preceitos da mobilidade urbana, reunindo os benefícios de morar próximo a um shopping e um centro empresarial e ainda dispor de uma área de lazer exclusiva com vários itens selecionados para toda a família.

Para conquistar a simpatia do público e passar o clima gostoso de morar em um condomínio completo sem o incômodo de ter que se deslocar para ter acesso a produtos e serviços essenciais no dia a dia, a estratégia foi utilizar uma música que tivesse grande recall junto aos potenciais clientes e ainda algum ingrediente que remetesse ao empreendimento. Assim, foi escolhida a canção "Meu Limão Meu Limoeiro", que serviu de base para o jingle de 45" que foi a peça destaque da campanha.

Com o filme de 30", os anúncios para jornal, os folhetos e folders, a programação visual do estande de vendas e as peças para internet, a agência cobriu todos os meios para alcançar o público alvo do empreendimento. A campanha foi deflagrada com um grande evento de lançamento nas unidades decoradas e obteve grandes resultados logo nas primeiras semanas de vendas.

PRÊMIO
DESTAQUE
ADEMI-ES
2011

Imagens



Folheto Residencial



Folheto Comercial



Anúncio Página Dupla



Anúncio 1 Página

PRÊMIO
DESTAQUE
4DEMI-ES
2011

Imagens



VILLAGGIO LIMOEIRO
RESIDENCE CLUB SHOPPING BUSINESS
Total Life
RESIDENCE-CLUB-SHOPPING-BUSINESS

Mensais de apenas
R\$ 300,*

Corretor ON-LINE
SABIA MAIS AGORA

Início Plantas Total Life Localização Benefícios Vendas

Preço Referencial, Matricula 13.552 CARREFO do 1º Ofício Registro Geral de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre. Projeto sujeito a alteração. **% de desconto médio no valor das unidades matriculadas até o mês junho de agosto/2010 para 20% das unidades de cada categoria. Cadastrado sujeito a aprovação. Valor ref. à unidade 104, 30, Ed. Argênte.

PERSONALI

Hotsite

http://www.lorenge.com.br/imoveis/villaggio_limoeiro/

CHEGOU A SUA VEZ DE TER UM LORENGE

VILLAGGIO LIMOEIRO
Total Life

2e3Q Suíte e Varanda
Garagens subterrâneas

14 itens de lazer
3.000m² - Convívio qualificado

Salas Comerciais
de 26 a 270m²
Com público garantido

Lojas modulares
de 30 a 275m²
2.200 potenciais clientes no local

Corretor ONLINE
www.lorenge.com.br

VISTE ESTANDE NO LOCAL - AV. NORTE SUL, 717, JARDIM LIMOEIRO*

PLANTÃO TODOS OS DIAS DE 9 ÀS 20H

FINANCIAMENTO CAIXA EM ATÉ 30 ANOS*

Villaggio Limoeiro 3065 1103

LORENGE S.A. 30 anos
Inovando para você viver o melhor

Imagens ilustrativas. Opcionais, acabamentos, parquês e instalações conforme memorial descritivo do empreendimento. RGI 13.552 242 PMS. Projeto sujeito a alteração. *Horário real da Av. Norte Sul - Av. Desembargador Mário da Silva Nunes. **Valor ref. à unit. 104, Ed. Argênte. ***Financiamento sujeito a aprovação.

E-mail MKT

PRÊMIO
DESTAQUE
ADEMI-ES
2011

Vídeo



VT 30"



Jingle 45"

PRÊMIO
DESTAQUE
• ADEMI-ES •
2011